



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA  
Stanje na dan: 07.11.2022. 17:56

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319902, KRAJ

Broj ZK uložka: 975

Broj zadnjeg dnevnika: Z-36065/2021

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2958	Prem KU A, Kraj, Prem 37			89 89	
		UKUPNO:			89	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 12.11.2021.g. pod brojem Z-36065/2021	
2.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149 Zakona o gradnji (NN 153/13 i 20/17) i obavijesti Odjela za katastar nekretnina Opatija Klasa: UP/I 932-07/21-02/453, Ur.broj: 541-19-03/8-21-4 od 19.10.2021. na nekretnini Tritone Estates d.o.o. za usluge, OIB: 38843022529, iz Planinska 13, 10000 Zagreb, zabilježuje se da je za evidentiranje građevine na kčbr. 2958 k.o Kraj, kuća, Prem 37 89 m2 nije priložena uporabna dozvola.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
20. Vlasnički dio: 1/1		
	TRITONE ESTATES D.O.O. U STEČAJU, OIB: 38843022529, PLANINSKA ULICA 13, 10000 ZAGREB	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Upisi u teretnom listu C pod posl. br. Z- 506/11 provedeni do 26.12.1958. nisu prepisani.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.